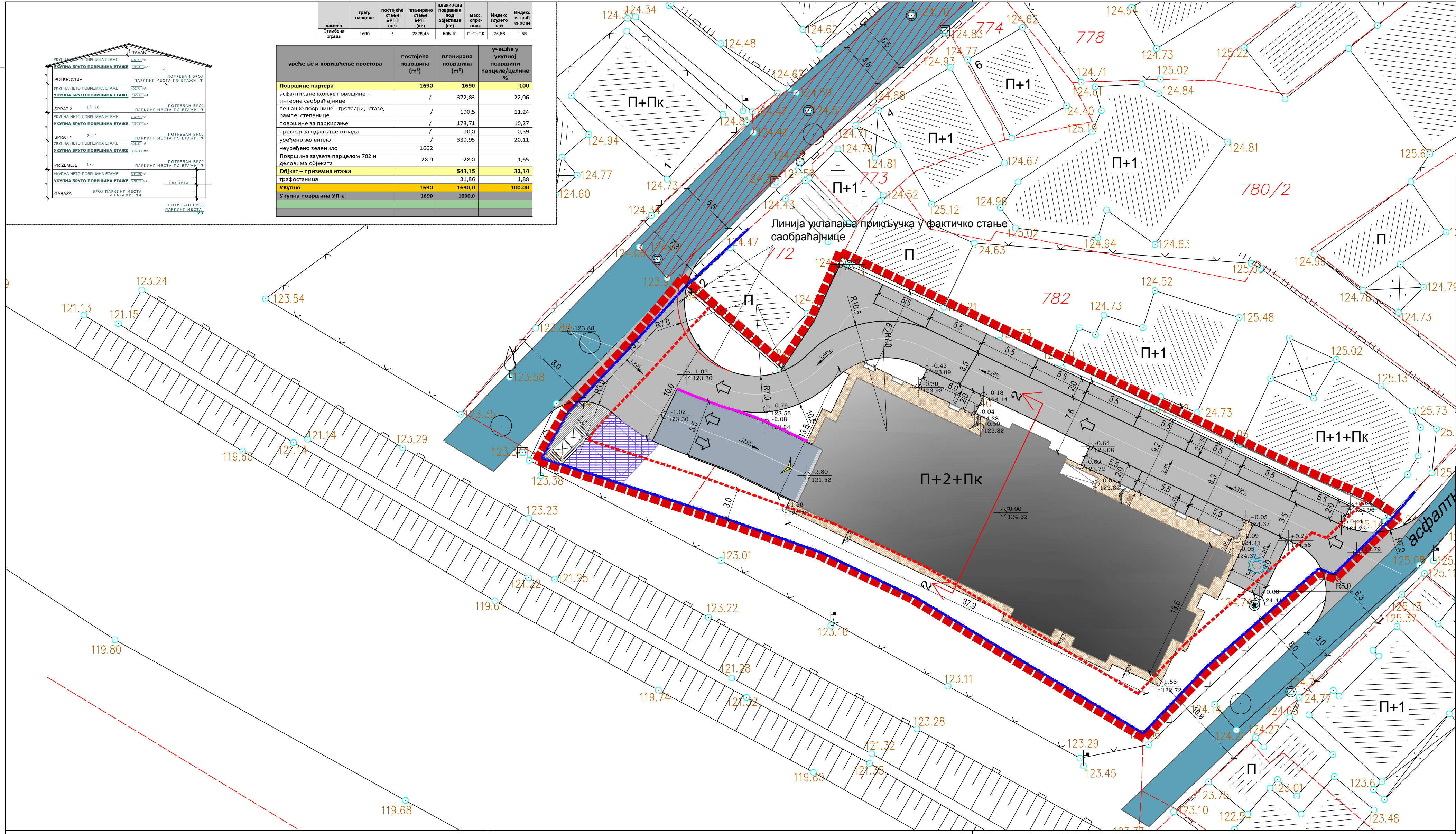


УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ	307,71 м²	ПОТРЕБАН БРОЈ
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ	307,71 м²	ПАРКИНГ МЕСТА ПО ЕТАЖИ: 7
ПОТКРОВЉЕ	ПАРКИНГ МЕСТА ПО ЕТАЖИ: 7	ПОТРЕБАН БРОЈ
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ	307,71 м²	ПАРКИНГ МЕСТА ПО ЕТАЖИ: 7
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ	307,71 м²	ПОТРЕБАН БРОЈ
СПРАТ 2	13-18	ПАРКИНГ МЕСТА ПО ЕТАЖИ: 7
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ	307,71 м²	ПАРКИНГ МЕСТА ПО ЕТАЖИ: 7
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ	307,71 м²	ПОТРЕБАН БРОЈ
СПРАТ 1	7-12	ПАРКИНГ МЕСТА ПО ЕТАЖИ: 7
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ	307,71 м²	ПАРКИНГ МЕСТА ПО ЕТАЖИ: 7
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ	307,71 м²	ПОТРЕБАН БРОЈ
ПРИЗЕМЉЕ	1-6	ПАРКИНГ МЕСТА ПО ЕТАЖИ: 7
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ	307,71 м²	ПАРКИНГ МЕСТА ПО ЕТАЖИ: 7
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ	307,71 м²	ПОТРЕБАН БРОЈ
ГАРАЖА	БРОЈ ПАРКИНГ МЕСТА У ГАРАЖИ: 14	ПОТРЕБАН БРОЈ

намена зграда	граф. парцеле	постојеће стање БРП (м²)	планирано стање БРП (м²)	планирана површина под објектом (м²)	макс. спратност	Индекс заузето сти	Индекс изграђености
Стамбена зграда	1680	/	2328,45	595,10	П+2+ПК	25,56	1,38

уређење и коришћење простора	постојећа површина (м²)	планирана површина (м²)	учешће у укупној површини парцеле/целине %
Површине партера	1690	1690	100
асфалтиране колске површине - интерне саобраћајнице	/	372,83	22,06
пешачке површине - тротоари, стазе, рампе, стеленице	/	190,5	11,24
површине за паркирање	/	173,71	10,27
простор за одлагање отпада	/	10,0	0,59
уређено зеленило	/	339,95	20,11
неуређено зеленило	1662		
Површина заузета парцелом 782 и деловима објекта	28,0	28,0	1,65
Објект - приземна етажа	543,15	543,15	32,14
трафостаница	31,86	31,86	1,88
Укупно	1690	1690,0	100,00
Укупна површина УП-а	1690	1690,0	



## СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за изградњу стамбене зграде за вишепородично становање на кп.бр.783 и кп.бр.771, на десној обали Млаве, а између улица Народног фронта (кп.бр.775/1) и улице кп.бр. 784/1, све у КО Петровац, општина Петровац на Млави

### ЛЕГЕНДА

- Граница Урбанистичког пројекта
- Катастарско стање
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Планирана стамбена зграда
- Колске комуникације
- Пешачке комуникације
- Паркинг површине
- Рампа
- Планирани коловоз према Мишљењу урављача јавног пута(бр.350-848/18-01, од 20.9.2018)
- Фактичко стање постојеће саобраћајнице
- Правци кретања колског саобраћаја
- Улаз у објект
- Улаз у гаражу
- Ограда
- Простор за контејнере
- ТС

### УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

за изградњу стамбене зграде за вишепородично становање на кп.бр.783 и кп.бр.771, на десној обали Млаве, а између улица Народног фронта (кп.бр.775/1) и улице кп.бр. 784/1, све у КО Петровац, општина Петровац на Млави

НАЗИВ ЛИСТА:

БРОЈ ЛИСТА:

**САОБРАЋАЈНО, РЕГУЛАЦИОНО И  
НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ СА ПРИКАЗОМ  
УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА**

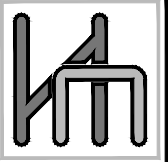
**4.1**

РАЗМЕРА: 1 : 250

ДАТУМ: 2019. г.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:  
Јадранка Каралић, дипл.инж.арх.  
Бр. лиценце 200 1368 13

ДИРЕКТОР:  
Драган Агатуновић



Наручилац:  
"ЕВРОПА КОМЕРЦ"  
Петровац на Млави



ОБРАЂИВАЧ: "ИНФОПЛАН" Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ

12084  
ISO 9001:2008  
SRPS ISO 9001:2008